

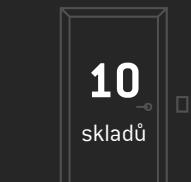






## Skladová budova nedaleko dálnice

Pro pronájem skladu Přerov je vhodný rozsáhlý a členitý komplex budov, který poskytuje vskutku široké možnosti využití. V minulosti areál sloužil jako obuvnický závod Baťa s různými provozny. Samotná různorodost je zachována do současnosti. V přízemí je spousta variabilních prostor, které mohou být využity také pro showroom či prodejnu. Prostory jsou vhodné k individuálním úpravám. Parkování je možné přímo v areálu.



Parkoviště



Tříděný odpad



Bezbariérový



Údržba



Nákladní rampa



Výtah



Odklízení sněhu



Zatížení





## Obchodní jednotka

Obchodní jednotka s výměrou 797 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží v rozsáhlé budově v Přerově. Prostory jsou vhodné pro prodejny například se stavebním zbožím, ale i jiného charakteru. Budova je velice dobře dostupná z hlavní cesty i dálnice. Obchodní jednotka je ve stavu Shell & Core, tedy v základní úpravě. K dispozici ihned.

Plocha

**797m<sup>2</sup> - 797m<sup>2</sup>**

Standard

**Shell & Core**

Lokalita

**průmyslová část**

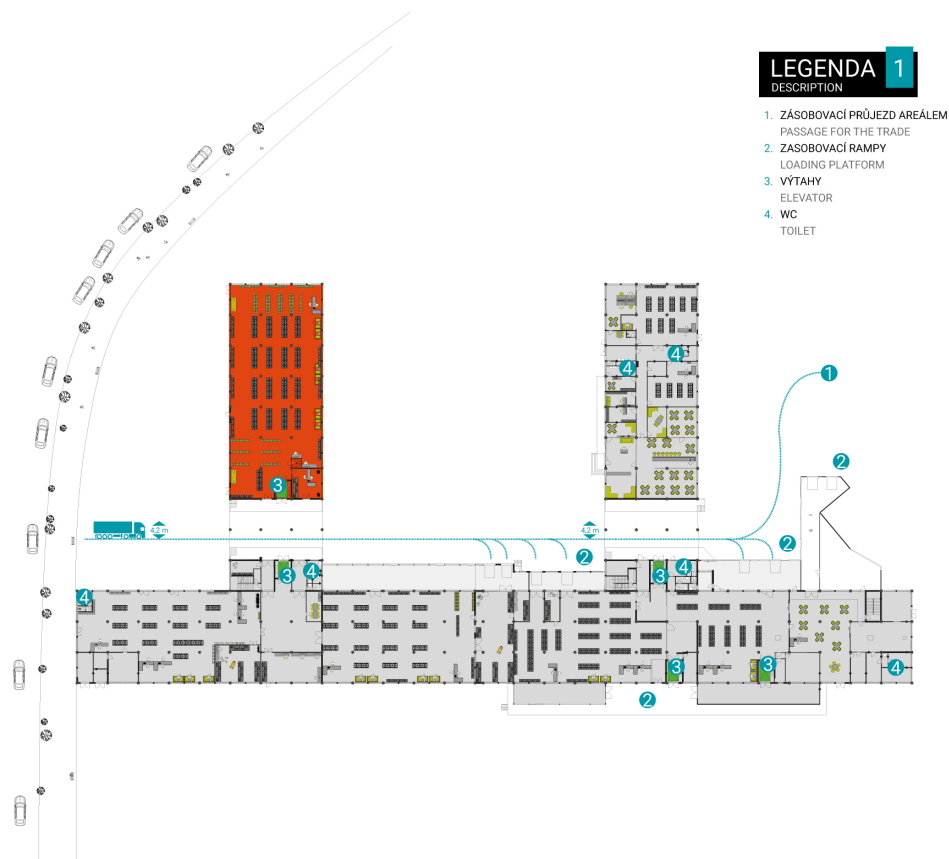
Typ

**Obchodní  
jednotka**

**cena na dotaz**

## Dispozice a půdorys jednotky

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| číslo jednotky / ID | PRT-0005          |
| podlaží jednotky    | 1. NP             |
| dispozice           |                   |
| užitná plocha       | 797               |
| lokalita            | průmyslová část   |
| kauce               | tři měsíční nájmy |



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

