







## Budova s historickými prvky na pěší zóně

Historická budova poskytuje komerční prostory Přerov rozdělené do dvou nadzemních podlaží a nachází se na pěší zóně v samotném centru města. Přirozeně zapadá do historické blokové zástavby a okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně restaurací, dalších obchodů, správních i kulturních budov. Pěší zóna je velice frekventovaná, což je základ pro úspěch každé prodejny.



Kuchyňka



Mytí oken



Parkoviště



Odklízení sněhu



Klimatizace



Úklid



Bezbariérový





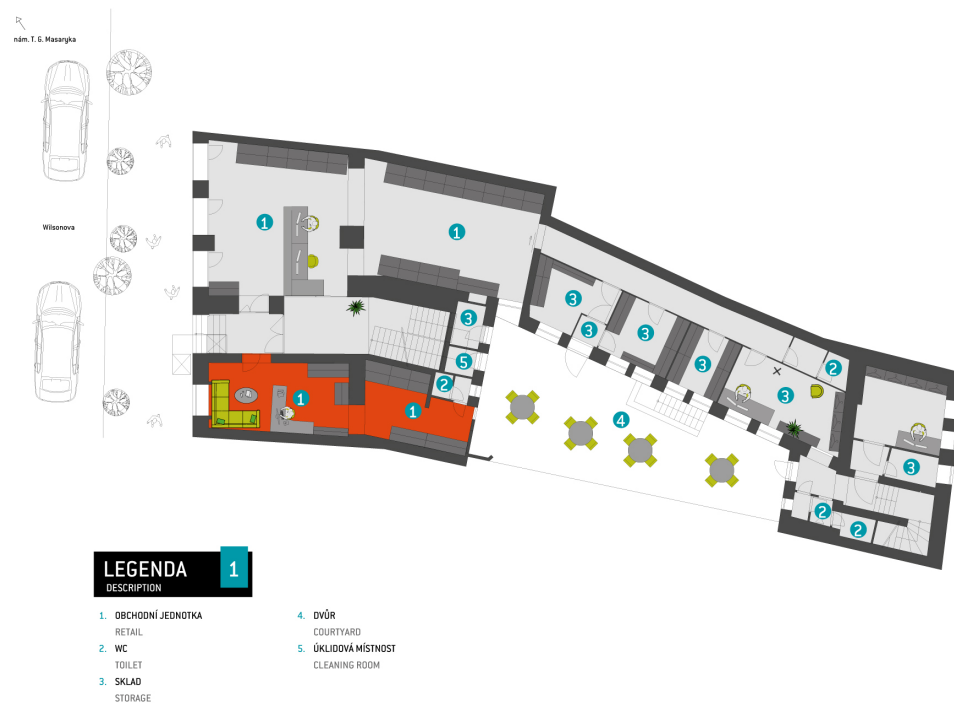
## Obchodní jednotka

Podlouhlá obchodní jednotka s výměrou 45 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží historické komerční budovy v centru Přerova. Vzhledem k tomu, že se nachází na pěší zóně, je vhodná pro prodejny jakéhokoliv charakteru, případně poslouží i jako reprezentativní sídlo společnosti. Obchodní prostory jsou ideální pro vybudování prodejny jakéhokoliv charakteru od potravin až po oblečení, ovšem vhodné jsou i pro provoz služeb (kadeřnictví, kosmetika a podobně). Obchodní jednotka má velké výtahy i vlastní sociální zázemí.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
45m <sup>2</sup> - 45m <sup>2</sup>	Fit Out	centrum města	Obchodní jednotka
cena na dotaz			

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	PRW-0111
podlaží jednotky	1. NP
dispozice	
užitná plocha	45
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájmy



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

