











## Byt

Nevybavený byt s dispozičním řešením 2+kk a výměrou 42 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. nadzemním podlaží zrekonstruované historické budovy v dynamicky se rozvíjející části Praha 3 – Žižkov. Byt tvoří obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelní částí, ložnice i koupelna s toaletou. Byt je vhodný pro studenty, mladé páry i cizince pracující či studující v České republice. Byt je vhodné využívat i služebně. K dispozici od 1.1.2025.

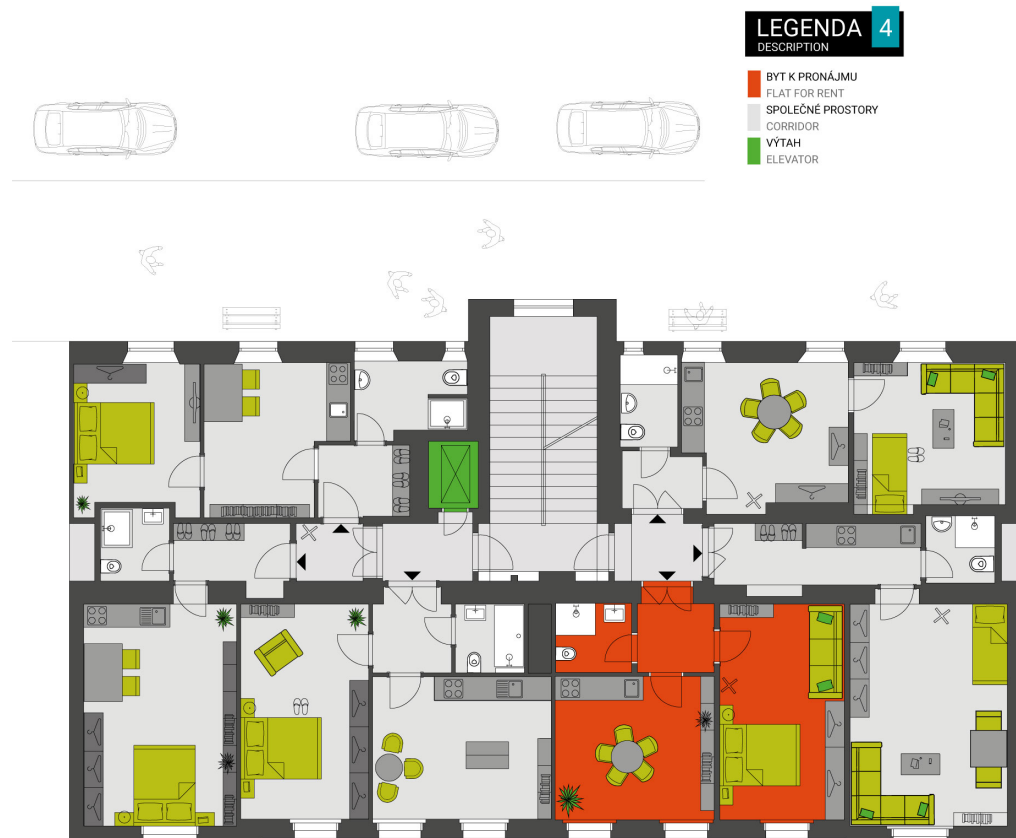
Plocha	Standard	Lokalita	Typ
42m <sup>2</sup> - 42m <sup>2</sup>	Fit Out	centrum města	Byt

16 490 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	PRR-0404
podlaží jednotky	4. NP
dispozice	2+kk
užitná plocha	42
lokalita	centrum města
kauce	dva měsíční nájem



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

