







## Komerční budova v historické části města

Komerční budova s kancelářskými a obchodními prostory se nachází v uličce vedoucí k centrálnímu náměstí, kde se nachází i barokní radnice. V prvním nadzemním podlaží jsou připraveny obchodní jednotky vhodné pro obchody jakéhokoli charakteru i pro poskytovatele služeb. V druhém nadzemním podlaží se nachází prostorné kanceláře, kde si vytvoříte kvalitní zázemí pro svou společnost.

**600 m<sup>2</sup>**

celková plocha

**2**

nadzemní podlaží

**IHNED**

k dispozici

**3**

obchodní jednotky



Parkoviště



Nákladní rampa



Tříděný odpad



Údržba





## Kancelář

V budově s původními architektonickými prvky jsou volné kancelářské prostory s celkovou výměrou 72 m<sup>2</sup>. Jedná se o část 2. nadzemního podlaží komerční budovy, přičemž v patře je k dispozici i sociální zařízení. Kancelář je vybavena zátěžovými koberci, klimatizací, kuchyňkou a nechybí zásuvky a přípojky k internetu. Prostory jsou vhodné pro menší firmu, která chce sídlit v samotném centru města.

Plocha

**72m<sup>2</sup> - 72m<sup>2</sup>**

Standard

**Fit Out**

Lokalita

**centrum města**

Typ

**Kancelář**

**cena na dotaz**

+ DPH + služby + energie

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID      POL-0202

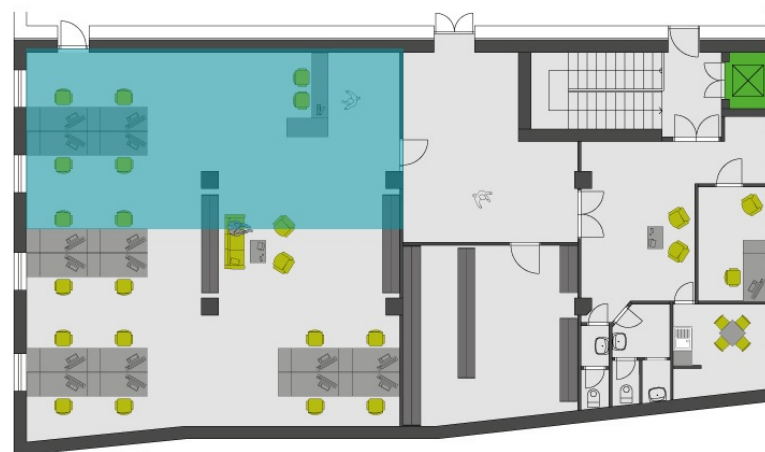
podlaží jednotky      2. NP

dispozice

užitná plocha      72

lokalita      centrum města

kauce      tři měsíční nájem



## Kontakty

+420 573 776 333

obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

