





Vynikající prostor pro podnikání

Budova se nachází v dobře dostupné části města Česká Lípa a na dvou podlažích nabízí 1 780 m² pronajímatelných ploch. Budova disponuje maloobchodními jednotkami a kancelářskými prostory situovanými v přízemí. Podle individuálních požadavků klienta se nabízí možnost pronajmout si kancelář o velikosti od 24 m² až po 330 m². Přimo před budovou se nachází parkoviště.



1 780 m²

celková plocha



2

nadzemní podlaží



10

kanceláří



Parkoviště



Tříděný odpad



Klimatizace



Údržba



Bezbariérový



Wifi



Odklizení sněhu



Kancelář

V menší, ale plně funkční kanceláři o rozloze 33 m² je vhodná pro živnostníky a drobné podnikatele. Nachází se v administrativní budově se strategickou polohou kousek od centra. Kancelář je situovaná v 2. nadzemním podlaží budovy, což zajišťuje klid pro práci. Přestože v budově není k dispozici výtah, kompenzuje to její vynikající poloha a občanská vybavenost v pěší dostupnosti. Kancelář je ihned k dispozici.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
33m ² - 33m ²	Fit Out	centrum města	Kancelář

5 990 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID CLH-0222

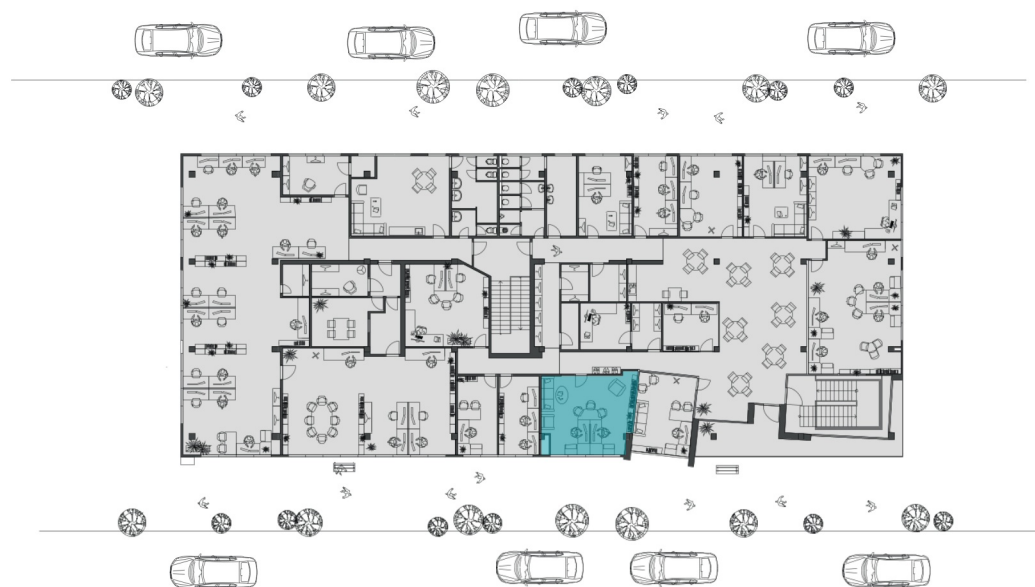
podlaží jednotky 2. NP

dispozice

užitná plocha 33

lokalita centrum města

kauce tři měsíční nájmy



Kontakty

+420 573 776 333

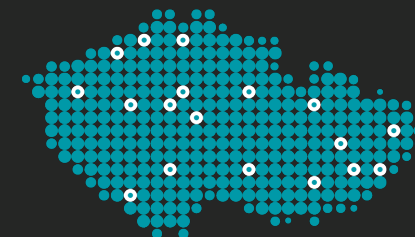
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

