







## Skladovací a parkovací plocha k pronájmu

Pozemky se nachází v Praze, městské části VINOŘ, na ulici Štěpánovská 330. Areál je v dojezdové vzdálenosti jak do centra Prahy, tak v rámci napojení na dálnici D1. Mimo to nabízí skvělou dostupnost osobním i nákladním automobilem. Na pozemcích se nachází i budovy s různým využitím, ovšem okolní pozemky jsou k pronájmu. Některé slouží jako parkovací plochy, jiné jsou využívány pro skladování.

**12 570 m<sup>2</sup>**

CELKOVÁ PLOCHA

**2+**

PARCEL K PRONÁJMU

**IHNED**

k dispozici

**PARKOVÁNÍ**

SKLADOVÁNÍ





## Parkovací/skladovací plocha

Pozemek s rozlohou 2 340 m<sup>2</sup> se nachází v Praze, městské části VINOŘ na adrese Štěpánovská 330 a je určen jak k parkování, tak i skladování. Tato plocha poskytuje ideální prostor pro parkování osobních aut či dodávek, stejně jako pro skladování materiálů vhodných k venkovnímu umístění. Areál má strategickou polohu s výbornou dopravní dostupností, což umožňuje snadný přístup. Pronajmout je možné i část pozemku.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
2340m <sup>2</sup> - 2340m <sup>2</sup>	Pozemek	průmyslová část	Parkovací/skladovací plocha

cena na dotaz

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	PRVIN-1456/3
podlaží jednotky	
dispozice	
užitná plocha	2340
lokalita	průmyslová část
kauce	tři měsíční nájmy



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

