

## Průmyslový areál na okraji města

Průmyslový park nabízí možnost pronájmu volných ploch pro různorodé podnikatelské záměry. V základním modelu je k dispozici plocha od 70 do 23 000 m<sup>2</sup> s možností využití jako výrobní, skladovací a administrativní prostory. Dříve zde působil podnik Elitex jako výrobce tkalcovských stavů a později jako slévárna hliníku. Celý areál má dostatečnou energetickou soběstačnost a dobré logistické dispozice. Celý areál/park je oplocen a je pod stálou ostrahou.

**166 000 m<sup>2</sup>**

celková plocha

**5+**

parcel k pronájmu

**IHNED**

k dispozici

**parkování**

skladování





## Parkovací/skladovací plocha

Pozemek s rozlohou 875 m<sup>2</sup> se nachází v Týništi nad Orlicí a je určen jak k parkování, tak i skladování. Tato plocha poskytuje ideální prostor pro parkování osobních aut či dodávek, stejně jako pro skladování materiálů vhodných k venkovnímu umístění. Areál má strategickou polohu s výbornou dopravní dostupností, což umožňuje snadný přístup. Pronajmout je možné i část pozemku.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
875m <sup>2</sup> - 875m <sup>2</sup>	Pozemek	centrum města	Parkovací/skladovací plocha

cena na dotaz

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID      TN0-2037/60-n

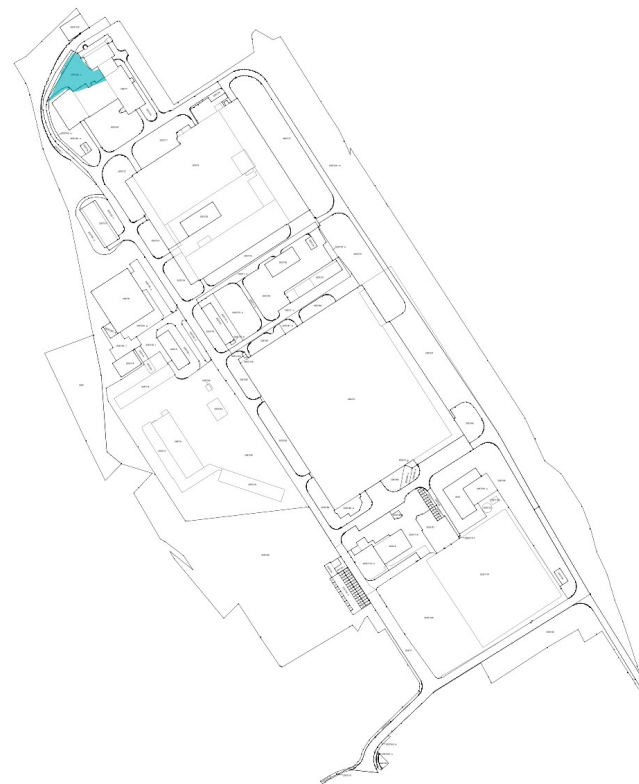
podlaží jednotky

dispozice

užitná plocha      875

lokalita      centrum města

kauce



## Kontakty

+420 573 776 333

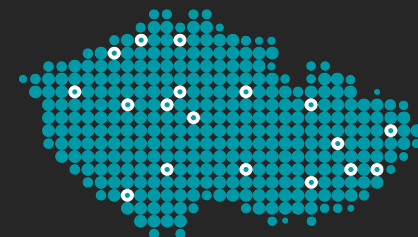
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

