





Výrazná administrativní budova na dobré adrese

Komerční budova po kompletní rekonstrukci s obchodním zázemím je v řadové zástavbě na atraktivní adrese v centru Roudnice nad Labem. První nadzemní podlaží tvoří jedna obchodní jednotka o celkové výměře 355 m², v ostatních podlažích jsou připraveny reprezentativní a dokonale prosvětlené kanceláře pro freelancery, startupy, malé i středně velké firmy. Všechna patra jsou propojena schodištěm i osobním výtahem.

855 m²

celková plocha

4

nadzemní podlaží

IHNED

k dispozici

10+

kanceláří



Kuchyňka



Výtah



Čipový systém



Bezbariérový



Údržba



Kancelář

Vytvořte si reprezentativní sídlo. Připravte svým zaměstnancům motivační pracovní prostředí. V moderní budově, která prošla kompletní rekonstrukcí, je k dispozici volná kancelář s výměrou 44 m² ve 2. nadzemním podlaží. Kancelář je rozdělena na 2 průchozí místnosti a je vhodná pro drobné podnikatele, živnostníky či mikro podniky. Pronajímá se nevybavená, ovšem přímo na patře je k dispozici sdílená kuchyňka. Samozřejmě nechybí ani sociální zařízení.

Plocha

44m² - 44m²

Standard

Fit Out

Lokalita

centrum města

Typ

Kancelář

7 490 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

Dispozice a půdorys jednotky

| | |
|---------------------|-------------------|
| číslo jednotky / ID | RNL-0206 |
| podlaží jednotky | 2. NP |
| dispozice | |
| užitná plocha | 44 |
| lokalita | centrum města |
| kauce | tři měsíční nájem |



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

