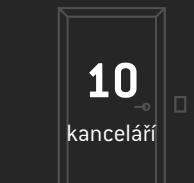






Vynikající prostor pro podnikání

Budova se nachází v dobře dostupné části města Česká Lípa a na dvou podlažích nabízí 1 780 m² pronajímatelných ploch. Budova disponuje maloobchodními jednotkami a kancelářskými prostory situovanými v přízemí. Podle individuálních požadavků klienta se nabízí možnost pronajmout si kancelář o velikosti od 24 m² až po 330 m². Přimo před budovou se nachází parkoviště.



Parkoviště



Tříděný odpad



Klimatizace



Údržba



Bezbariérový



Wifi



Odklizení sněhu



Kancelář

Plně funkční kancelář o rozloze 22 m² je vhodná pro živnostníky a drobné podnikatele. Nachází se v administrativní budově se strategickou polohou kousek od centra. Kancelář je situovaná v 2. nadzemním podlaží budovy, což zajišťuje klid pro práci. Přestože v budově není k dispozici výtah, kompenzuje to její vynikající poloha a občanská vybavenost v pěší dostupnosti. Vizualizace je pouze ilustrační a prostory jsou k dispozici od 1.3.2025.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
22m ² - 22m ²	Fit Out	centrum města	Kancelář

3 990 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	CLH-0223
podlaží jednotky	2. NP
dispozice	
užitná plocha	22
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájem



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

