





## Funkcionalistická komerční budova v historickém srdci Brna

MORAVÁK je multifunkční komplex skládající se ze dvou vzájemně propojených budov. Stabilitu mu dávají pevné kořeny, jimiž sahá do daleké minulosti. MORAVÁK poskytuje přívětivé pracovní prostředí nejen pro jednotlivce, ale i společnosti různé velikosti. Základem jsou dobrá adresa, neotřelý design a prostory přizpůsobené na míru potřebám budoucích nájemníků. Budova je flexibilní a své standardy přizpůsobuje jakémukoliv businessu. Stačí přijít, nasát atmosféru výjimečné lokality a nechat se vést otevřenou vizí vlastního business plánu.

5 500 m<sup>2</sup>  
pronajímatelné plochy

9  
podlaží

2020  
rekonstrukce

3  
obchodní jednotky





## Zasedací místnost

V zasedacích místnostech se odehrávají důležité obchodní schůzky, a proto je kladen důraz na soukromí i reprezentativnost. Sdílená zasedací místnost v Brně s kapacitou až 12 osob je moderně zařízená (projektor, flip chart, odpočinková část, vlastní kuchyňka s kávovarem) a nachází se v samotném centru moravské metropole v budově MORAVÁK. Sdílená zasedací místnost je vhodná také pro školení, semináře, přednášky a kurzy.

**Plocha**

51m<sup>2</sup> - 51m<sup>2</sup>

**Standard**

Fit Out

**Lokalita**

centrum města

**Typ**

Zasedací místnost

od 350 Kč/hod



# Dispozice

Podlaží 2. NP



## LEGENDA 2

DESCRIPTION

- 1. SPOLEČNÉ PROSTORY  
CORRIDOR
- 2. WC  
TOILET
- 3. VÝTAH  
ELEVATOR
- 4. VENKOVNÍ ATRIUM  
OUTDOOR ATRIUM
- 5. VSTUP DO BUDOVY A2  
ENTRANCE TO THE BUILDING NO. A2
- 6. VCHOD Z MÁŠOVY ULICE  
ENTRANCE FROM MÁŠOVA STREET
- 7. STŘECHA  
ROOF



## Představení společnosti

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



## Kontakt

☎ +420 573 776 333

✉ obchod@creamre.cz

🌐 www.cream-reality.cz

📍 CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4

