

creamo
REAL ESTATE

Obchodní nabídka / BYT

Řehořova, Praha

Pronájem vybavených bytů a moderních kanceláří

Bytový dům poskytuje nájemní bydlení i pronájem kanceláře v Praze. Budova postavená v 19. století prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2017, ovšem některé historické architektonické prvky zůstaly zachovány. Koncept menších vybavených bytů je odpovědí na poptávku po cenově atraktivních bytech v centrální lokalitě. Praha 3 – Žižkov nabízí výbornou občanskou vybavenost a v okolí nechybí ani místa pro trávení volného času. V budově jsou k dispozici byty v dispozicích 1+kk, 2+kk, ale také 2+1 a 3+1. V podkroví se nachází kancelářské prostory pro drobné živnostníky, freelancery, poskytovatele služeb a malé společnosti.

1 828 m²	6	OBSAZENO	27
celková plocha	nadzemních podlaží	obsazenost	bytů



Byt

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře 37 m² ve 4. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v klidné Řehořově ulici na Praze 3 – Žižkově. Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňskou částí, samostatnou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Výhodou jsou vysoké stropy přes 3 metry, nové podlahy a špaletová izolační okna s dvojsklem. Pronajímá se nevybavený. Dům prošel kompletní rekonstrukcí se zachováním původních architektonických prvků. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, MHD i Riegrovy sady. Nájemné: 17 990 Kč/měsíc + energie a služby. K dispozici od 1. 4. 2027. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ	17 990 Kč/měs.
37 m^2	Fit Out	centrum města	Byt	+ energie + služby



Dispozice

Podlaží 4. NP



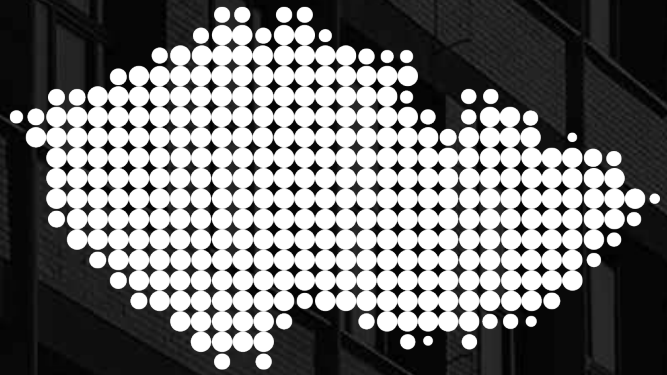
Představení společnosti

cream

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a pro vlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



cream INVESTMENT FUND

cream CONSULTING

cream INVESTMENTS

cream REAL ESTATE

cream FACILITY MANAGEMENT

cream IT

cream NADACE

cream
REAL ESTATE

Zákaznické centrum

Po–Čt 8:00–16:00
Pá 8:00–15:00

+420 573 776 333 / obchod@creamre.cz

Zlín / kancelář
Budova 64/2, HOUSE 64, Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín

www.cream-reality.cz / www.creamgroup.cz