

creamo REAL ESTATE

Obchodní nabídka / KANCELÁŘ

max32, Zlín

Multifunkční budova v centru industriálního Zlína

Dynamická budova max32 poskytuje loftové bydlení různých velikostí kombinující moderní a svižný životní styl s industriálním šarmem. Zrekonstruovaná multifunkční budova se nachází v centru bývalých Baťových závodů ve Zlíně a koncept byl navržen s akcentem na mladé inovativní lidi se svěžími nápady a motivací. V horních patrech jsou ubytovací loftové jednotky, v patrech pod nimi jsou připraveny kancelářské prostory těm, kteří hledají místo pro realizaci nápadů. V druhém nadzemním podlaží jsou zase obchodní jednotky s bezbariérovým přístupem.

18 735 m²
celková plocha

9
nadzemních podlaží

2017
rekonstrukce

150+
loftů



Kancelář

Pro podnikání je kancelář klíčová, protože představuje centrum všech vašich aktivit. Firmy s kvalitním kancelářským zázemím vypadají v očích klienta i obchodních partnerů profesionálně. Pro menší firmy je připravena unikátní loftová kancelář s celkovou výměrou 41 m², která se nachází v 6. nadzemním podlaží multifunkční budovy max32. Vytvořte inspirující pracovní prostředí, jež podpoří růst vašeho byznysu. Součástí prosvětlených kancelářských prostor je kuchyňka a samozřejmě nechybí toaleta a sprcha. K pronájmu od 01.10.2026.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ	cena na dotaz
41 m^2	Fit Out	centrum města	Kancelář	+ DPH + energie + služby



Dispozice

Podlaží 8. NP

LEGENDA 6
DESCRIPTION

1. BYTY
   APARTMENTS
2. TECHNICKÁ MÍSTNOST
   TECHNICAL ROOM
3. KANCELÁŘ
   OFFICE
4. VÝTAH
   ELEVATOR
5. SKLAD
   STORAGE
6. POŽÁRNÍ SCHODIŠTĚ
   FIRE STAIRS
7. ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
   CLEANING ROOM
8. WC
   TOILET



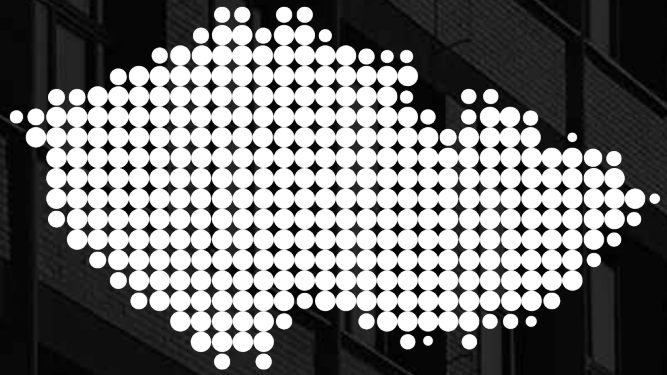
Představení společnosti

cream

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a pro vlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



cream INVESTMENT FUND

cream CONSULTING

cream INVESTMENTS

cream REAL ESTATE

cream FACILITY MANAGEMENT

cream IT

cream NADACE

cream
REAL ESTATE

Zákaznické centrum

Po–Čt 8:00–16:00
Pá 8:00–15:00

+420 573 776 333 / obchod@creamre.cz

Zlín / kancelář
Budova 64/2, HOUSE 64, Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín

www.cream-reality.cz / www.creamgroup.cz