



Pronájem vybavených bytů a moderních kanceláří

Bytový dům poskytuje nájemní bydlení i pronájem kanceláře v Praze. Budova postavená v 19. století prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2017, ovšem některé historické architektonické prvky zůstaly zachovány. Koncept menších vybavených bytů je odpovědí na poptávku po cenově atraktivních bytech v centrální lokalitě. Praha 3 – Žižkov nabízí výbornou občanskou vybavenost a v okolí nechybí ani místa pro trávení volného času. V budově jsou k dispozici byty v dispozicích 1+kk, 2+kk, ale také 2+1 a 3+1. V podkroví se nachází kancelářské prostory pro drobné živnostníky, freelancery, poskytovatele služeb a malé společnosti.

1 828 m²
celková plocha

6
nadměrných podlaží

OBSAZENO
obsazenost

27
bytů



Byt

Moderní byt po kompletní rekonstrukci s výměrou 44 m² se nachází v 4. nadzemním podlaží bytového domu v Praze 3 – Žižkov v tiché ulici Řehořova. Cena 20.990 Kč bez DPH. Bez provize. K nastěhování od 01.01.2027. Byt je vybavený. Interiér tvoří obývací pokoj s kuchyní, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V pěším dosahu se nachází kvalitní občanská vybavenost a řada kaváren, bister i restaurací.

Plocha

44m² - 44m²

Standard

Fit Out

Lokalita

centrum města

Typ

Byt

20 990 Kč/měs.

+ energie + služby



Dispozice

Podlaží 4. NP

LEGENDA4DESCRIPTION

- BYT K PRONÁJMU
FLAT FOR RENT
- SPOLEČNÉ PROSTORY
CORRIDOR
- VÝTAH
ELEVATOR



Představení společnosti

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



Kontakt

☎ +420 573 776 333

✉ obchod@creamre.cz

🌐 www.cream-reality.cz

📍 CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4

