

creamo
REAL ESTATE

Obchodní nabídka / KANCELÁŘ

Karlovo náměstí, Kolín

Historická budova s komerčními prostory

Historická nemovitost se nachází na Karlově náměstí v samotném centru Kolína. Samotná lokalita podporuje podnikání a zanechává dobrou image značky. Obchodní jednotky by měly být na frekventovaném a dobře viditelném místě s dobrou občanskou vybaveností. V kancelářských prostorech je naopak vyžadováno klidné, přitom však motivující a reprezentativní prostředí. Všechny uvedené aspekty splňuje tato komerční budova s původními architektonickými prvky rozdělená do čtyř nadzemních podlaží.

1 217 m²	4	OBSAZENO	8
celková plocha	nadzemní podlaží	k dispozici	kanceláří



Kancelář

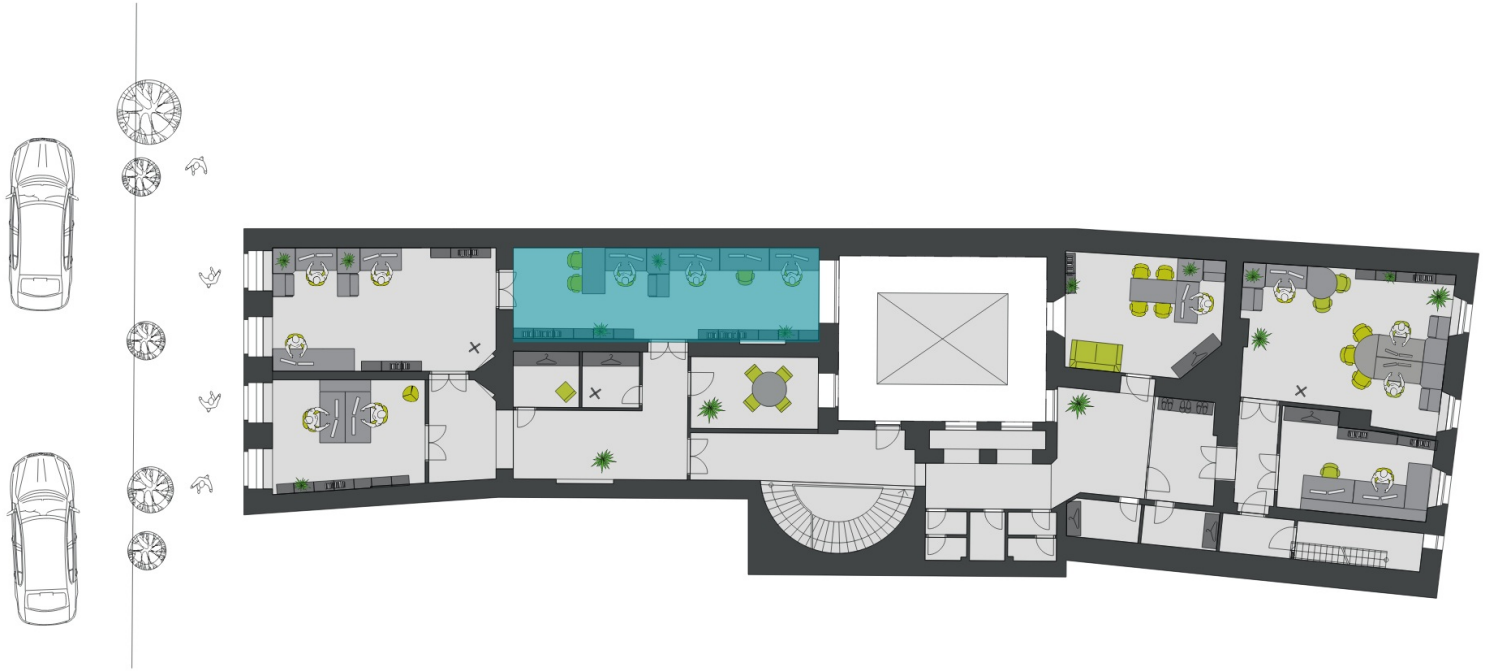
Nabízíme k pronájmu kancelář o výměře 35 m² ve 2. nadzemním podlaží komerční budovy na Karlově náměstí v centru Kolína. Prostor je vhodný pro menší firmu, administrativu, poradenství, služby nebo samostatné pracovní zázemí. Budova má původní architektonické prvky a nachází se v dobře dostupné lokalitě s občanskou vybaveností v okolí. Nájemné: 7 990 Kč/měsíc bez DPH, energií a služeb. K nastěhování dle dohody.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ	7 990 Kč/měs.
35 m^2	Fit Out	centrum města	Kancelář	+ DPH + energie + služby



Dispozice

Podlaží 2. NP



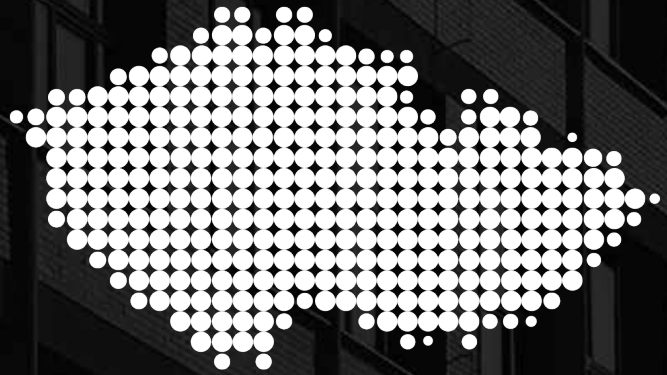
Představení společnosti

cream

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a pro vlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



cream INVESTMENT FUND

cream CONSULTING

cream INVESTMENTS

cream REAL ESTATE

cream FACILITY MANAGEMENT

cream IT

cream NADACE

cream
REAL ESTATE

Zákaznické centrum

Po–Čt 8:00–16:00
Pá 8:00–15:00

+420 573 776 333 / obchod@creamre.cz

Zlín / kancelář
Budova 64/2, HOUSE 64, Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín

www.cream-reality.cz / www.creamgroup.cz