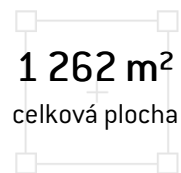




Lukrativní nemovitost v řadové zástavbě

Nemovitost reprezentativního vzhledu situovaná v blízkosti středu města. Nabízí celkem 1 260 m² ploch, které jsou rozděleny do 5 nadzemních podlaží. Všechna podlaží jsou propojena centrálním schodištěm se vstupem z ulice a osobním výtahem. Ve dvorním traktu nemovitosti je možnost parkování pro cca 12 aut. Objekt se nachází kousek od hlavního libereckého nádraží. Dispoziční řešení objektu je vhodné zejména pro obchody, maloobchodní jednotky, kancelářské zázemí, skladovací prostory.



Kancelář

Nabízíme k pronájmu kancelář o výměře 15 m² ve 2. nadzemním podlaží komerční budovy v Liberci, v blízkosti centra města a autobusového i vlakového nádraží. Kancelář je vhodná jako zázemí pro firmu, administrativu, služby nebo poradenskou činnost. Součástí kanceláře je vlastní kuchyňka a malý balkon. Na patře je k dispozici sociální zázemí i sdílená kuchyňka. Budova má bezbariérový přístup, výtah a možnost parkování ve dvorním traktu až pro 12 vozidel. Nájemné: 3 990 Kč/měsíc bez DPH, energií a služeb. Bez provize. K dispozici dle dohody.

Plocha

15m² - 15m²

Standard

Fit Out

Lokalita

centrum města

Typ

Kancelář

3 9 90 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie



Dispozice

Podlaží 2. NP



Představení společnosti

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



Kontakt

☎ +420 573 776 333

✉ obchod@creamre.cz

🌐 www.cream-reality.cz

📍 CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4

