

creamo
REAL ESTATE

Obchodní nabídka / BYT

Ovenecká, Praha

Prémiové nájemní bydlení na atraktivní adrese

Ovenecká 19 je významná historická budova se secesními liniemi. Objekt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017, při které však zůstaly zachovány historické prvky. Současně však nemovitost poskytuje moderní nájemní bydlení v bytech 2+kk a 3+kk. Pro náročné jedince jsou připraveny čtyři mezonetové byty, přičemž některé disponují i velkorysou terasou. V přízemí jsou obchodní jednotky vhodné jako reprezentativní pobočka bankovní instituce i prodejny různého charakteru.

2 702 m²
celková plocha

6
nadzemních podlaží

2017
rekonstrukce

24
bytů



Byt

Světlý byt 2+kk o výměře 66 m² po kompletní rekonstrukci v blízkosti Letenských sadů a Stromovky. Nabízí obývací pokoj s kuchyňskou a jídelní částí, samostatnou ložnici, koupelnu a toaletu. K vybavení patří kuchyňská linka se spotřebiči, dřevěné podlahy a nová špaletová izolační okna. Stropy jsou vysoké přes 3 metry. V okolí jsou obchody, kavárny, restaurace a MHD. Nájemné: 32 490 Kč/měsíc, energie a služby samostatně. K dispozici od 1. 3. 2027. Bez provize. Kontaktujte nás pro domluvení prohlídky.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ	cena na dotaz
66 m^2	Fit Out	centrum města	Byt	



Dispozice

Podlaží 3. NP



LEGENDA 3
DESCRIPTION

1. VSTUPNÍ CHODBA
   ENTRANCE CORRIDOR
2. ŠATNA
   CLOAKROOM
3. KOUPELNA
   BATHROOM
4. VÝTAH
   ELEVATOR
5. OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ
   LIVING ROOM WITH KITCHEN
6. POKOJ
   ROOM

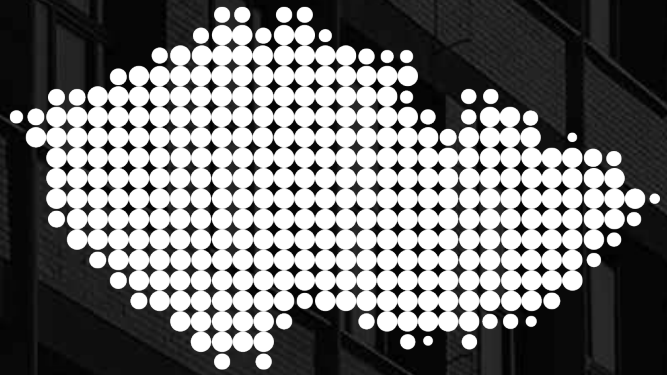
Představení společnosti

cream

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a pro vlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



cream INVESTMENT FUND

cream CONSULTING

cream INVESTMENTS

cream REAL ESTATE

cream FACILITY MANAGEMENT

cream IT

cream NADACE

cream
REAL ESTATE

Zákaznické centrum

Po–Čt 8:00–16:00
Pá 8:00–15:00

+420 573 776 333 / obchod@creamre.cz

Zlín / kancelář
Budova 64/2, HOUSE 64, Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín

www.cream-reality.cz / www.creamgroup.cz