





## Skladová budova nedaleko dálnice

Pro pronájem skladu Přerov je vhodný rozsáhlý a členitý komplex budov, který poskytuje vskutku široké možnosti využití. V minulosti areál sloužil jako obuvnický závod Baťa s různými provozny. Samotná různorodost je zachována do současnosti. V přízemí je spousta variabilních prostor, které mohou být využity také pro showroom či prodejnu. Prostory jsou vhodné k individuálním úpravám. Parkování je možné přímo v areálu.





## Sklad

Skladové prostory s výměrou 893 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. nadzemním podlaží v rozsáhlém komplexu v Přerově. Sklady jsou velice dobře dostupné nejen z hlavní cesty, ale také z dálnice. Prostory poslouží nejen jako místo pro skladování, ale případně i pro lehkou výrobu. Samozřejmostí jsou rampy a nákladní výtahy s nosností 2 000 kg. Zatížení podlah je 600 kg/m<sup>2</sup>. Parkování je možné přímo v areálu. - výborné napojení na dálnici - ideální spojka na Slovensko i Polsko - nákladní výtahy i nakládací rampy - vjezd pro kamiony - parkování v areálu

**Plocha**

893m<sup>2</sup> - 893m<sup>2</sup>

**Standard**

Fit Out

**Lokalita**

centrum města

**Typ**

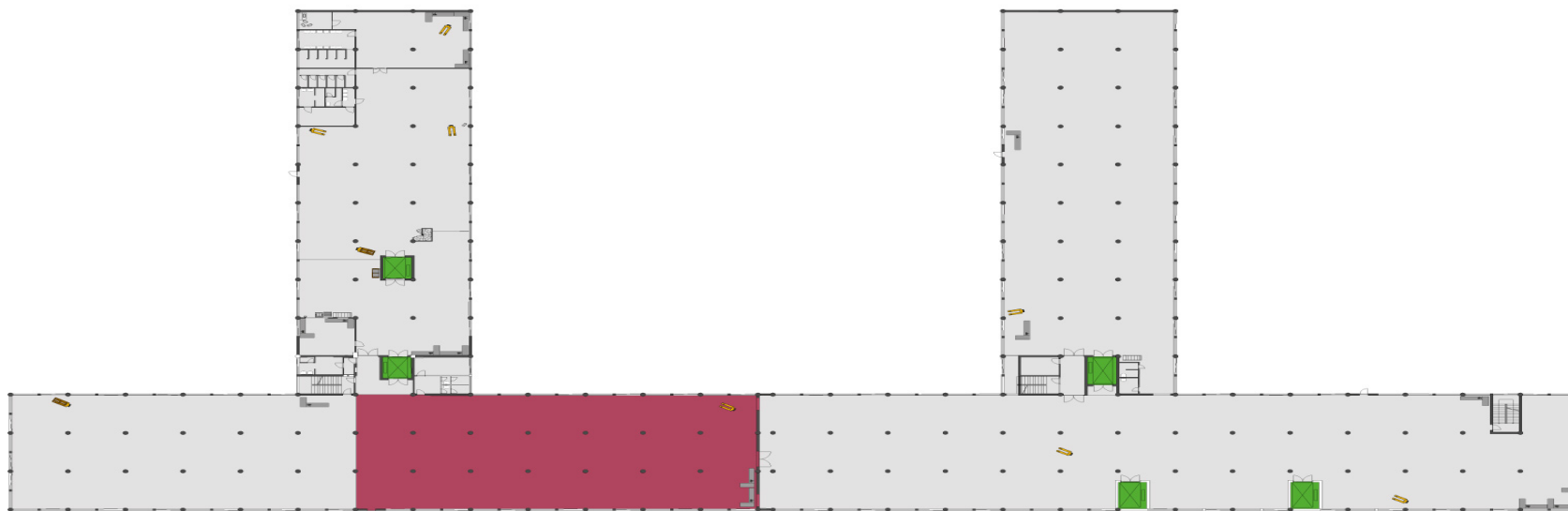
Sklad

**cena na dotaz**



# Dispozice

Podlaží 2. NP





## Představení společnosti

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



## Kontakt

☎ +420 573 776 333

✉ obchod@creamre.cz

🌐 [www.cream-reality.cz](http://www.cream-reality.cz)

📍 CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4

