


creamo REAL ESTATE

**Obchodní nabídka / KANCELÁŘ**

Hrnčířská, Česká Lípa

## Vynikající prostor pro podnikání

Budova se nachází v dobře dostupné části města Česká Lípa a na dvou podlažích nabízí 1 780 m² pronajímatelných ploch. Budova disponuje maloobchodními jednotkami a kancelářskými prostory situovanými v přízemí. Podle individuálních požadavků klienta se nabízí možnost pronajmout si kancelář o velikosti od 24 m² až po 330 m². Přímo před budovou se nachází parkoviště.

| IHNED | 1 780 m² | 2 | 10 |
|---|---|---|---|
| k dispozici | celková plocha | nadzemní podlaží | kanceláří |



# Kancelář

Nabízíme k pronájmu kancelář o výměře 24 m², která se nachází ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy v dobře dostupné lokalitě nedaleko centra. Kancelář je k dispozici ihned. Prostor je vhodný pro živnostníka, drobného podnikatele, administrativu, poradenství nebo menší pracovní zázemí.

| Plocha | Standard | Lokalita | Typ | 5 990 Kč/měs. |
|---|---|---|---|---|
| 24 $m^2$ | Fit Out | centrum města | Kancelář | + DPH + energie + služby |



# Dispozice

Podlaží 2. NP



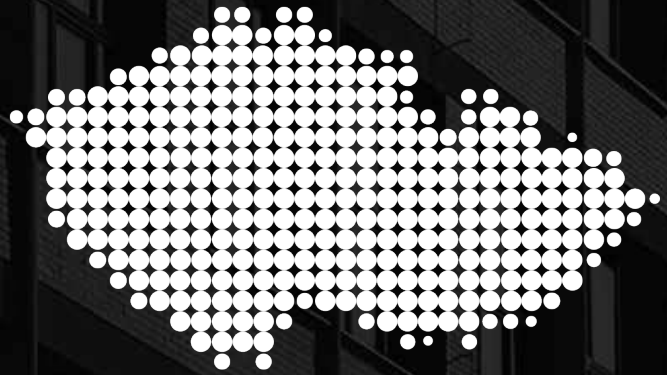
# Představení společnosti

cream

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a pro vlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.



cream INVESTMENT FUND

cream CONSULTING

cream INVESTMENTS

cream REAL ESTATE

cream FACILITY MANAGEMENT

cream IT

cream NADACE

cream
REAL ESTATE

## Zákaznické centrum

**Po–Čt** 8:00–16:00
**Pá** 8:00–15:00

+420 573 776 333 / obchod@creamre.cz

**Zlín / kancelář**
Budova 64/2, HOUSE 64, Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín

www.cream-reality.cz / www.creamgroup.cz